



¿Piensa Comprar o Alquilar Una Propiedad en el Estado de Nueva York?

Verifique que el profesional de bienes raíces que usted contrate tenga licencia en el Estado de Nueva York. Visite www.dos.ny.gov y haga clic en el enlace “eACCESSNY”, o llame al (518) 474-4429.

Confirme que la propiedad que le interesa esta legítimamente en el mercado.

Rechace pagar por adelantado un honorario o depósito antes de tener la oportunidad de inspeccionar la propiedad.

Demande un reembolso de su depósito o comisión si el agente no completa la venta o renta de la propiedad.

Pida todo por escrito y obtenga recibos. Nunca pague en efectivo.

Evite dar información personal o financiera salvo a que este absolutamente seguro que trata con un negocio o agente de buena reputación.

Para obtener más información o llenar una querrela visite el sitio de la División de Protección al Consumidor del Departamento de Estado al www.dos.ny.gov o llame al 1-800-697-1220