

# Esame per ispettore di immobili residenziali senza obbligo di iscrizione

*Procedure d'esame (luglio - dicembre 2017)*

Può iscriversi a questo esame presso la sede d'esame, il giorno stesso dell'esame. Consulti il programma indicato di seguito per trovare la sede, la data e l'orario dell'esame più idonei alle sue esigenze. **I programmi d'esame vengono aggiornati ogni anno a gennaio e a luglio.**

I posti sono limitati e assegnati secondo l'ordine di arrivo. **In caso di ritardo, lei non verrà ammesso all'esame.**

## **Cosa portare**

1. Un documento d'identità rilasciato da un ente governativo e munito di firma e fotografia. Il suo documento d'identità **DEVE ESSERE VALIDO** (non scaduto) e appartenere a una delle seguenti categorie:
  - patente di guida
  - documento identificativo rilasciato dallo Stato (diverso dalla patente)
  - carta d'identità militare
  - passaporto statunitense
  - documento d'identità INS statunitense
  - certificato di cittadinanza statunitense
  - passaporto straniero
  - IDNYC (carta d'identità per residenti rilasciata dalla Città di New York)
  - documento di identità consolare del Messico, del Brasile o dell'Ecuador
2. Tassa per l'esame: 50 \$. Il pagamento può essere effettuato mediante assegno o vaglia intestato al Dipartimento di Stato (Department of State) oppure tramite carta di credito MasterCard o Visa. **I pagamenti in contanti non sono accettati.** La tassa versata per l'esame non è rimborsabile. Per ogni assegno respinto verrà addebitato un costo di 20 \$.
3. Avviso di ammissione (se previsto)

## **Politiche della sede d'esame**

È possibile fare uso di una calcolatrice solo se a batteria o a energia solare, e solo se è silenziosa, non supporta la stampa di documenti e non è dotata di tastiera alfabetica. I computer palmari non sono ammessi.

Telefoni cellulari, cercapersone e altri dispositivi elettronici DEVONO essere spenti durante l'esame.

Non è consentito portare con sé in sede d'esame dizionari, libri e altri materiali di riferimento, borse e cartelle ingombranti. Nella sede d'esame non sono presenti spazi per riporli.

Non è consentito mangiare, bere o fumare nella sede d'esame. Nel caso in cui porti con sé cibi o bevande, le verrà chiesto di gettarli prima dell'ingresso nella sede d'esame.

Non è consentito l'ingresso di visitatori, ospiti o bambini nella sede d'esame.

**Chiunque venga sorpreso a utilizzare annotazioni, libri o altri supporti, dare o ricevere aiuto, sottrarre materiali o annotazioni dalla sede d'esame, disturbare o compiere azioni in contrasto con le norme d'esame verrà allontanato dalla sede d'esame. Qualsiasi decisione relativa alle misure disciplinari verrà presa dal supervisore dell'esame presso il Dipartimento di Stato.**

## **Punteggi**

Tutti i risultati dell'esame sono espressi con le diciture **superato** o **non superato** e non le verrà assegnato un punteggio numerico.

Riceverà un avviso per posta non appena i risultati del suo esame saranno disponibili.

**Se supera** l'esame scritto, riceverà un avviso per posta. L'avviso originale (e non una copia) deve essere inviato unitamente al modulo di richiesta, alla tassa per la licenza, ecc. (i requisiti completi per la richiesta sono disponibili nelle istruzioni per la compilazione del modulo di richiesta).

**Se non supera** l'esame scritto, riceverà un avviso per posta. Questo avviso le darà la facoltà di riprovare l'esame scritto in un'altra data e orario a sua scelta.

**I risultati dell'esame sono validi solo per un periodo di due anni.**

## **Esame per ispettore di immobili residenziali senza obbligo di iscrizione - Informazioni sull'esame**

L'esame è costituito da domande a scelta multipla attinenti agli argomenti del corso di preparazione da 140 ore.

I partecipanti avranno **2 ore e mezzo** di tempo per completare il test. Il tempo assegnato inizia al termine dell'illustrazione delle istruzioni.

**Gli argomenti d'esame includono:** Leggi in materia di rilascio delle licenze, preparazione di relazioni, impianti idraulici, sistemi di riscaldamento e raffreddamento, sistemi di coibentazione e ventilazione, componenti strutturali, impianti interni ed esterni e impianti elettrici.

---

## **Programma dell'esame senza obbligo di iscrizione**

**luglio - dicembre 2017**

### **Ispezione di immobili residenziali**

---

Le sedi e gli orari d'esame sono soggetti a variazione e gli esami possono essere annullati a causa delle condizioni atmosferiche o di altre emergenze. In caso di condizioni atmosferiche avverse nella sua area, può contattare il numero 518-474-4429 per sapere se un esame è stato annullato. **La preghiamo di non telefonare alle sedi d'esame indicate di seguito.**

Per assistenza o informazioni sugli esami può contattare una sede della Divisione dei servizi per la concessione di licenze (Division of Licensing Services) nella sua zona o il call center di Albany al numero 518-474-4429. Gli utenti TDD possono contattare un operatore dello Stato di New York al numero 1-800-662-1220. Le persone con disabilità che necessitano di informazioni sull'accessibilità possono contattare il numero 518-474-4429.

**Chi arriva oltre l'orario di inizio stabilito non verrà ammesso all'esame.**

**On the following MONDAYS at 9:30 a.m.**

<b>July</b> 3, 31	<b>August</b> 28	<b>September</b> No Exam	<b>October</b> 2	<b>November</b> 6	<b>December</b> 4
----------------------	---------------------	-----------------------------	---------------------	----------------------	----------------------

### **ALBANY\***

**(Alfred E. Smith State Office Building)**

80 South Swan Street

Albany, New York 12239

**\*Located at the corner of Washington Avenue and South Swan Street**

### **BUFFALO**

**(State Office Building)**

65 Court Street, Main Floor, Hearing Room, Part 5

Buffalo, NY 14202

### **FRANKLIN SQUARE**

**(VFW Hall)**

68 Lincoln Road, Basement

Franklin Square, NY 11010

### **N6 Bus Route on Hempstead Turnpike**

**From the East:** take the Southern State Parkway to Exit 16N, Franklin Ave.

**From NYC/West:** take the Cross Island Parkway SOUTH to the Southern State Parkway EAST. Take exit 15, Franklin Ave., turn left at the 2nd light onto Franklin Ave.

**On Franklin Ave.:** turn RIGHT onto Hempstead Turnpike and go 5 blocks. Turn LEFT onto Lincoln Rd. (7-Eleven on corner). The VFW Hall and parking lot are on the RIGHT.

### **HAUPPAUGE**

**(Perry Duryea State Office Building)**

250 Veterans Memorial Highway  
Basement Conference Room  
Hauppauge, NY 11788

*Note:* Building sits back off highway. Look for the green sign near the road.

**NEW YORK CITY**

123 William Street, 2nd Floor  
New York, NY 10038

**SYRACUSE**

**(State Office Building)**

333 E. Washington Street, Main Floor, Hearing Room A  
Syracuse, NY 13202

---

On the following **MONDAYS** at 1:30 p.m.

<b>July</b> <b>24</b>	<b>August</b> <b>21</b>	<b>September</b> <b>25</b>	<b>October</b> <b>30</b>	<b>November</b> <b>27</b>	<b>December</b> <b>18</b>
--------------------------	----------------------------	-------------------------------	-----------------------------	------------------------------	------------------------------

**ROCHESTER**

**(Finger Lakes DDSO)**

620 Westfall Road  
Rochester, NY 14620

Take NYS Thruway to Exit 46, take 390 North to exit 16, turn **RIGHT** on East Henrietta Road, turn right at 2nd traffic light onto Westfall Road, Finger Lakes DDSO is on **LEFT**. Park in lot on right. **DO NOT ENTER THROUGH MAIN LOBBY**. Look for Sign, "New York State Testing."

---

*Remember that you must bring the \$50 dollar examination Fee. Arrive early and bring your photo ID .*